

Секция «Современные методы и технологии географических исследований»

Геоинформационный анализ размещения объектов торговли (на примере г. Ставрополя)

Кривошеин Роман Александрович

Студент (бакалавр)

Северо-Кавказский федеральный университет, Институт математики и естественных наук, Кафедра картографии и геоинформатики, Ставрополь, Россия

E-mail: krivoshein.r@mail.ru

Геоинформационные технологии достаточно активно используют крупные торговые сети (например Auchan, М.Видео и др.) для оптимального размещения своих объектов. В России опыт использования ГИС для оптимального размещения объектов торговли используется не достаточно активно, и в основном это характерно для городов миллионеров (Москва, Санкт - Петербург и др.).

В г. Ставрополе ведется активное строительство новых микрорайонов, в которых изначально выделены зоны для торговли. Ряд торговых организаций размещают свои объекты согласно своей внутренней интуиции, не учитывая до конца складывающуюся ситуацию, что приводит часто к нерациональному размещению таких объектов. Нами был проведен геоинформационный анализ размещения объектов торговли в одном из новых микрорайонов г. Ставрополя «Перспективный». Данный анализ включал сбор информации об объектах торговли по видам собственности, специфики продукции, особенностей размещения том числе: детских и спортивных площадок, объектов образования.

В качестве базовой программной платформы мы использовали геоинформационную систему ArcGIS, в качестве дополнительных SASPlanet.

Анализ показал, что концентрация, например, пивных магазинов в микрорайоне очень высока (отношение пивных к продуктовым магазинам - 49/64). Пивные по большей части находятся в дворах, в шаговой доступности от дома, тогда как продуктовые магазины больше концентрируются ближе к дороге (ул. Тухачевского).

Геоинформационный анализ необходимо более активно использовать для выявления особенностей размещения объектов торговли органам местного самоуправления, а так же непосредственно бизнес структурам при размещении объектов торговли.

Источники и литература

- 1) <http://cyberleninka.ru/article/n/geoinformatsionnyy-analiz-raspredeleniya-velichiny-arendnoy-platy-kommercheskoy-nedvizhimosti-na-territorii-goroda-novosibirska>
- 2) <http://www.gisa.ru/62503.html>